

TERMO DE COMPROMISSO Nº 125/2022

Origem: Processo GAIA nº 10106201957513; AIA nº: 12196/D

O **INSTITUTO DO MEIO AMBIENTE - IMA**, pessoa jurídica de direito público, com sede e foro na Capital do Estado de Santa Catarina, com jurisdição em todo o território catarinense, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 83.256.545/0001-90, sito a Av. Mauro Ramos, nº 428, Centro, Florianópolis (SC), neste ato representada pelo seu Autoridade Ambiental Fiscalizadora Lucimar Savaris, brasileira, casada, portadora do RG nº 1707510 SSP/SC e CPF/MF nº 518.083.589-53, residente e domiciliada no Município de Chapecó (SC) doravante denominado IMA e, de outro lado, **Construtora Chapecó Ltda** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 80.685.415/0001-85, com residência na cidade de Pinhalzinho, nos termos do art. 87 da Lei 14.675/2009 – Código Estadual do Meio Ambiente, firmam o presente TERMO DE COMPROMISSO fundado nas cláusulas que seguem.

CONSIDERANDO a ação fiscalizatória ocorrida em 15/08/2019, que resultou no Auto de Infração número 12196-D, em face de Construtora Chapecó Ltda, pelos seguintes fatos:

Descrição do AIA 12196-D: O empreendedor implantou empreendimento, edifício, sem as devidas licenças ambientais, cito LAP+LAI. Requerendo LAO na forma corretiva. O empreendimento já encontra-se instalado, com os controles ambientais implementados e apto a operação.

CONSIDERANDO que foi apresentada pelo autuado, em 06/07/2022 sob protocolo SGP-e IMA ATA IMA 523/2022, proposta para firmar o presente TERMO DE COMPROMISSO;

CONSIDERANDO a função sócio-ambiental da propriedade prevista nos artigos 5º, inciso XXIII, 170, inciso VI, 182, § 2º, 186, inciso II e 225, todos da Constituição da República;

CONSIDERANDO os instrumentos da Política Nacional do Meio Ambiente e, uma das finalidades do Instituto do Meio Ambiente – IMA que buscam a compatibilização da preservação ambiental com o desenvolvimento econômico e, que o valor da multa pode ser convertido em serviços de preservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente;

CONSIDERANDO tratar-se o IMA de autarquia pública estadual, responsável pelo licenciamento de atividades potencialmente poluidoras e pela proteção e conservação do Meio Ambiente;

CONSIDERANDO que em caso de descumprimento do Compromisso de Ajustamento, pela compromissária, caberá o ajuizamento de ação de execução para busca da satisfação das obrigações previstas no Termo;

CONSIDERANDO, enfim, as funções institucionais do IMA, dentre as quais se encontra a legitimação ativa para a defesa judicial e extrajudicial dos interesses relacionados à preservação do meio ambiente, podendo subscrever, para tanto, com os interessados, Termos de Compromisso de Ajustamento de Conduta, conforme previsto no art. § 6º do artigo 5º da Lei nº 7.347/85 e na Portaria Conjunta IMA/CPMA Nº 143/2019.

CONSIDERANDO QUE: na audiência de conciliação realizada em 06 de julho de 2022 o representante da administrada CONSTRUTORA CHAPECÓ LTDA, FABIO DE GASPERIN ROLIM DE MOURA, optou pela conversão da multa em serviços de preservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente, através de Termo de Compromisso, conforme arts. 123 a 134 da Portaria Conjunta IMA/CPMA

143/2019

CONSIDERANDO: a apresentação do projeto pela Organização Comunitária em Prol dos Animais Rejeitados e Abandonados – PATINHAS DO BEM de Pinhalzinho – SC e aceito pelo representante do Administrado, atende aos pressupostos do artigo 126, inciso II, c/c art. 124 inc II, III e VI da Portaria Conjunta CPMA/IMA nº 143, de 04 de junho de 2019.

CONSIDERANDO QUE a Organização Comunitária em Prol dos Animais Rejeitados e Abandonados – PATINHAS DO BEM de Pinhalzinho – SC, tem como finalidade atuar do âmbito ambiental, no que se refere à saúde pública, a qual envolve a saúde animal, humana e meio ambiente. Trabalha com a proteção, assistência e resgate de animais abandonados e de rua, reabilitação e adoções responsáveis. Atua principalmente no Município de Pinhalzinho, mas também em casos nas cidades de: Nova Erechim, Águas Frias, União do Oeste, Saudades, São Carlos, Cunhataí, Modelo, Serra Alta e Sul Brasil. Atua fortemente em esterilização de gatos e cães de rua e resgatados de comunidades carentes a fim de evitar a proliferação de doenças e procriação descontrolada. Atua também em políticas públicas de ética, educação e bem estar animal.

RESOLVEM

Celebrar o presente Termo de Compromisso mediante as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente Termo de Compromisso tem por objeto a conversão da multa simples em serviços de preservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente, por meio do controle populacional e de zoonoses de espécies exóticas invasoras das espécies *Canis familiaris* e *Felis catus*, bem como a educação ambiental da população carente

CLÁUSULA SEGUNDA - DAS ATRIBUIÇÕES DAS PARTES

I – DO IMA:

- a) Orientar e supervisionar a execução da ação do objeto deste TERMO;
- b) Suspender a exigibilidade da multa aplicada com a assinatura deste Termo de Compromisso.

II – DA COMPROMISSÁRIA:

- a) A conversão da multa simples em serviços de preservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente será realizada em conformidade com o art. 142-A, inciso II do Decreto Federal Nº 6.514/08;
- b) Em conformidade com o art. 140, inciso II, III e VI do Decreto Federal Nº 6.514/08, serão realizados os seguintes serviços: Auxílio no custeio de atividade de Controle de Procriação e Zoonoses em Colônias Felinas e caninas sob condição de abandono em Áreas Verdes e Comunidades Carentes, bem como a educação ambiental da população.;
- c) No prazo de até 10 (dez) dias úteis após a homologação do presente os autos serão instruídos com comprovante de depósito integral em conta garantia em banco público, referente ao valor do projeto selecionado ou à respectiva cota-parte de projeto, nos termos definidos pelo órgão federal emissor da multa

d) Fazer cessar, corrigir e/ou recuperar o dano ambiental decorrente da infração objeto do Auto de Infração Ambiental, conforme o caso, de acordo com o §1º do art. 143 do Decreto Federal Nº 6.514/08, apresentando projeto a ser aprovado pelo IMA, caso necessário;

e) A compromissária expressamente renuncia o direito de recorrer administrativamente, nos termos do §4º do art. 146 do Decreto Federal Nº 6.514/08 e art. 132, § 4º da Portaria Conjunta IMA/CPMA nº 143/2019. Os efeitos da renúncia continuam vigorando mesmo no caso de rescisão do presente Termo de Compromisso.

f) A compromissária se compromete a efetuar o depósito bancário diretamente a Organização Comunitária em Prol dos Animais Rejeitados e Abandonados – PATINHAS DO BEM de Pinhalzinho – SC, responsável pelo projeto, no valor de R\$ 2400,00 (dois mil e quatrocentos Reais) até 10 dias da assinatura do presente termo de compromisso.

g) O pagamento pelo compromissário será através de depósito bancário em favor da Organização Comunitária em Prol dos Animais Rejeitados e Abandonados – PATINHAS DO BEM de Pinhalzinho – SC, CNPJ 45.196.957/0001-93, no Banco SICREDI- AGENCIA 0230 CONTA CORRENTE 17317-2, devendo o compromissário enviar cópia do comprovante de depósito, para que seja juntado ao processo.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA MULTA/CONVERSÃO

a) Após o deferimento da conversão da multa simples em serviços de preservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente, será aplicado ao valor da multa consolidada o desconto de 60% (sessenta por cento), em conformidade com a hipótese prevista no inciso II do art. 142-A do Decreto Federal Nº 6.514/08;

b) O valor resultante do desconto não poderá ser inferior ao valor mínimo legal aplicável à infração;

c) O valor dos custos dos serviços de preservação, conservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente será igual ou superior ao valor da multa convertida.

CLÁUSULA QUARTA - DAS PENALIDADES

a) No caso de rescisão, ou na hipótese do inadimplemento do pagamento da compensação ambiental, as licenças ambientais emitidas serão automaticamente suspensas;

b) Da inadimplência parcial ou total de alguma das cláusulas deste Termo de Compromisso será aplicado multa diária no valor de R\$ 300,00 incidente a partir do término do prazo assinado sem o devido cumprimento;

c) O Compromissário expressamente renuncia a defesa ou recurso administrativo em relação à compensação ambiental devida, bem como a interposição de medida ou ação judicial de qualquer espécie, em face das cláusulas estabelecidas no presente Termo de Compromisso, bem como, em relação às penas decorrentes da inadimplência. Os efeitos da renúncia continuam vigorando mesmo no caso de rescisão do presente;

d) O IMA poderá suspender os efeitos do presente Termo de Compromisso em caso fortuito, força maior ou por determinação judicial;

e) A celebração do presente Termo de Compromisso não impede a aplicação de quaisquer sanções administrativas, civis, penais e judiciais frente a futuro descumprimento pela Compromissária das

normas ambientais vigentes;

f) No caso de rescisão, ou na hipótese de interrupção do cumprimento da conversão da multa simples em serviços de preservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente, por decisão da autoridade ambiental ou por culpa do infrator, o valor da multa atualizada monetariamente deverá ser pago integralmente pela compromissária.

CLÁUSULA QUINTA - DA VALIDADE E PUBLICAÇÃO

a) O presente termo entra em vigor na data da sua assinatura e terá validade de 6 (seis) meses.

b) Sob pena de ineficácia, a Compromissária deverá publicar no Diário Oficial do Estado de Santa Catarina, no prazo de até 10 (dez) dias úteis após a homologação do presente, Extrato, conforme modelo fornecido pelo IMA, às expensas da Compromissária.

CLÁUSULA SEXTA - DO FORO E DISPOSIÇÕES FINAIS

Eventuais litígios oriundos dos termos do presente instrumento serão dirimidos no Foro da Comarca da Capital, renunciando as partes a qualquer outro por mais privilegiados que seja.

O IMA não arcará com qualquer ônus financeiro decorrente da assinatura do presente Termo de Compromisso, nem poderá ser responsabilizada na hipótese de inadimplência pelo compromissado.

Fica dispensada a publicação em diário Oficial do Estado nos termos do art . 120. inc. IX da Portaria conjunto IMA/CPMA 143/2019 por se tratar de infração de pequeno potencial ofensivo e de infrator de poucas condições econômicas, será feita a publicação do extrato no mural do órgão fiscalizador e no site oficial do órgão na rede mundial de computadores.

E por estarem de acordo, as partes assinam o presente instrumento em 01 (uma) via. a qual após a assinatura será digitalizada e anexada ao processo, para que produzam, entre si, os legítimos efeitos de direito.

Chapecó, 25 de julho de 2022

Lucimar Savaris
Autoridade Ambiental Fiscalizadora

Construtora Chapecó Ltda
CNPJ: 80.685.415/0001-85

Testemunha 01: _____

Nome:

RG:

Testemunha 02: _____

Nome:

RG:

Modelo de Publicação do Extrato do Termo de Compromisso no Diário Oficial do Estado

Extrato do Termo de Compromisso nº. 125/2022 - IMA Construtora Chapecó Ltda, CNPJ: 80.685.415/0001-85, informa que celebrou Termo de Compromisso com o Instituto do Meio Ambiente – IMA, em 25 de julho de 2022, tendo por objeto a conversão da multa simples em serviços de preservação, melhoria e recuperação da qualidade do meio ambiente, nos termos do disposto no artigo 140, inciso inciso II, III e VI do Decreto Federal 6.514/08.